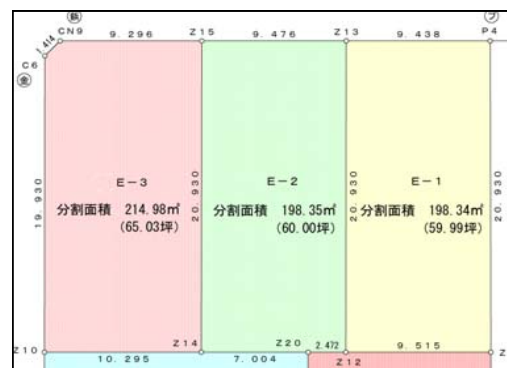


|   |         |   |
|---|---------|---|
| A | B       | C |
| 済 | 60.00坪  | 済 |
|   | 198.35m |   |
|   | 780万円   |   |
|   | 13万円    |   |

|               |        |
|---------------|--------|
| ピアゴ布袋店        | 約900m  |
| キシヨショッピングセンター |        |
|               | 約1800m |
| 千秋病院          | 約3300m |
| youクリニック      | 約400m  |
| 千秋小学校         | 約1300m |
| 千秋中学校         | 約1400m |
| 千秋北保育園        | 約900m  |
| 千秋町出張所        | 約1700m |

|         |                          |     |      |
|---------|--------------------------|-----|------|
| 物件種目    | 売地                       |     |      |
| 最適用途    | 住宅                       |     |      |
| 最寄駅     | 布袋駅                      |     |      |
| 土地面積    | 左記                       |     |      |
| 価格      | 左記                       |     |      |
| 坪単価     |                          |     |      |
| 物件所在地   | 一宮市千秋町勝栗字堂ノ越<br>48番1     |     |      |
| 交通      | 布袋駅徒歩19分<br>(約1500m)     |     |      |
| 土地権利    | 所有権                      | 地目  | 畑    |
| 都市計画    | 市街化調整区域                  |     |      |
| 用途地域    | 指定なし                     |     |      |
| 建坪率     | 60%                      | 容積率 | 200% |
| 他の法令の制限 | 農地法                      |     |      |
| 現況      | 更地                       | 引渡  | 許可後  |
| 設備      |                          |     |      |
| 接道状況    | 北側幅員6m舗装市道<br>西側幅員6m舗装市道 |     |      |
| 備考      | 要資格<br>農地法の許可を要する。       |     |      |
| 学校区     | 千秋小/千秋中                  |     |      |



愛知県知事(1)21555号 社団法人 全国宅地建物取引業協会会員

**安藤不動産**

一宮市千秋町芝原字下山6番地2 (名草線沿い町屋交差点北200m)

TEL 0586-76-0616  
FAX 0586-76-8719  
夜間 0586-76-9576

取引態様 専任  
手数料 3%+6万円